



CITTA' di PONTIDA

Provincia di Bergamo

Settore Tecnico

Ufficio Edilizia Privata-Urbanistica

Via Lega Lombarda n. 30 - 24030 - Bergamo
tel. 035 / 79.66.04 - fax 035 / 79.66.19 - mail: ediliziaprivata@comune.pontida.bg.it
c.f. 82000590164 – p.iva 00655980167

Prot.n. 2877

DECRETO DI ESCLUSIONE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) RIGUARDO ALLA PRIMA VARIANTE PUNTUALE AL P.G.T VIGENTE

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' VAS D'INTESA CON
L'AUTORITA' PROCEDENTE

Visti:

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/05/2001, "valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio";
- gli "Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi" approvati con DCR della Lombardia n. VIII/351 del 13/03/2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007, DGR n. VIII/10971 del 30/12/2009, DGR n. IX/761 del 10/11/2010;
- il Decreto in data 14/12/2010 n. 10371 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia di approvazione della circolare "L'applicazione della Valutazione Ambientale ai Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";
- il Decreto 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica di approvazione della circolare "l'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale";
- il DPR 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008";
- la L. 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Direttiva 92/43/CEE "Direttiva del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche";
- il DPR 357/97 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- la D.G.R. n. XI-4488 del 29 Marzo 2021 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano";
- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";

Premesso che il Comune di Pontida è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di C.C. n. 16 del 23/06/2014 divenuto efficace con pubblicazione sul BURL n. 44 del 29/10/2014 – serie avvisi e concorsi;

Richiamati i seguenti atti:

- D.G.C. n. 17 del 09/04/2022 avente per oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO VARIANTE PUNTUALE AL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. N. 12/05 E S.M.I., E CONTESTUALMENTE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) è stato avviato il procedimento per revisionare il vigente strumento urbanistico;
- D.G.C. n. 17/2022 sono state altresì individuate le seguenti figure: Autorità Competente, Autorità Proponente, Autorità Procedente ed i soggetti competenti in materia ambientale e territorialmente competenti;
- D.G.C. n. 116 del 28/12/2023 avente per oggetto: MODIFICA AUTORITA' PROCEDENTE E COMPETENTE IN ORDINE ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE

AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) RELATIVA ALLA VARIANTE PUNTUALE AL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. N. 12/05 E S.M.I. AVVIATA CON D.G.C. N. 17/2022;

- VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E RELATIVA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) (AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12). avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare prot.n. 979 del 07/02/2024;

Esaminato il rapporto preliminare V.A.S. acclarato agli atti comunali con prot.n. 10291 del 30/12/2023 ed elaborato dal Dott. Ing. Piazzini Albani Pierguido;

Dato atto che il Rapporto Preliminare Ambientale V.A.S. è stato depositato presso l'Ufficio tecnico del Comune di Pontida in libera visione dal 12/02/2024 e fino al 14/03/2024 e pubblicato sul sito web "SIVAS" <https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/pubblica>, sul sito comunale www.comune.pontida.bg.it "home page";

Visto l'AVVISO DI CONVOCAZIONE conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della prima variante puntuale al P.G.T vigente: prot.n. 1779 e prot.n. 1803 del 05/03/2024;

Visti altresì i chiarimenti relativi alla convocazione sopra citata: prot.n. 2109 del 15/03/2024

Preso atto che in data 20/03/2024 alle ore 10:00 presso la sala Giunta del Comune di Pontida si è svolta la conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della prima variante puntuale al P.G.T vigente di cui si allega corrispondente verbale (prot.n. 2875/2024);

Preso atto che relativamente al procedimento in oggetto sono pervenute le seguenti osservazioni:

- prot.n. 1951 del 11/03/2024 Provincia di Bergamo
- prot.n. 2154 del 18/03/2024 ATS Bergamo
- prot.n. 2199 del 20/03/2024 Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia
- prot.n.2226 del 20/03/2024 Ufficio d'Ambito di Bergamo
- prot.n. 2433 del 26/03/2024 Provincia di Bergamo
- prot.n. 2465 del 27/03/2024 Terna

Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica sopra citato;

Valutato che ATS Bergamo Ufficio d'Ambito di Bergamo con il contributo sopra citato ha fornito indicazioni circa:

- le zone di rispetto cimiteriale relativamente all'articolo 5 del DdP;
- gli spazi posti in piani seminterrati/interrati relativamente all'articolo 42 del PdR;
- l'adduzione alla rete idrica dei fabbricati recuperati a destinazione residenziale in zona agricola relativamente all'articolo 51 del PdR;

Valutato che Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia con il contributo sopra citato ha fornito indicazioni circa:

- demolizione integrale non compatibile per edifici con più di 70 anni posti nei nuclei di antica formazione relativamente all'articolo 43.3 del PdR;
- autorimesse interrate in ambiti acclivi non coerente con il contesto nelle zone di verde privato di rispetto relativamente all'articolo 45.1 del PdR;
- inserimento delle piscine ad immediato ridosso di edifici esistenti nelle aree agricole relativamente all'articoli 52-53 del PdR;

Valutato che ATO Ufficio d'Ambito di Bergamo con il contributo sopra citato ha comunicato di non avere nulla da osservare in ordine al procedimento in oggetto;

Valutato che la Provincia di Bergamo con il contributo sopra citato ha fornito osservazioni circa:

- impossibilità di modificare il documento di Piano DdP per coerenza con la sopra citata D.G.C. n. 17/2022;
- l'obbligo di effettuare la verifica di corrispondenza alla prevalutazione regionale (allegato E alla DGR 448/2021 e s.m.i.);
- l'obbligo di predisporre l'asseverazione geologica;

esprimendo parere favorevole circa la non assoggettabilità alla V.A.S. e dichiarando anche la non necessità di sottoporre a Valutazione di Incidenza la variante in oggetto relativamente alla ZPS Il Toffo ed alla ZSC Palude di Brivio;

Considerato che la variante in oggetto verrà adottata esclusivamente riguardo al Piano delle Regole per le motivazioni sopra indicate e che le indicazioni fornite da: ATS, Provincia di Bergamo e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia troveranno adeguato recepimento nel PdR oggetto di variante;

Valutato che Terna con il contributo sopra citato non ha evidenziato elementi di contrasto in ordine al procedimento in oggetto;

Valutato che gli aspetti di cui alla prima variante puntuale al PGT non producono effetti degni di nota sull'ambiente.

Esaminato, così come richiesto dalla Provincia di Bergamo nel parere sopracitato, il modulo per la verifica di corrispondenza alla prevalutazione regionale (allegato E alla DGR 448/2021 e s.m.i.) acclarato agli atti comunali con prot.n. 2545 del 29/03/2024;

Ritenuto che nessuno dei contributi sopra elencati riporti elementi ostativi agli obiettivi esplicitati per la redazione della variante Generale del Piano di Governo del Territorio e presenti nel Rapporto Preliminare;

Per tutto quanto esposto;

DECRETANO

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, come specificati nella D.g.r. 25 luglio 2012 - n. IX/3836, parere motivato di NON assoggettabilità alla VAS relativamente alla prima variante puntuale al P.G.T. vigente;
2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati;
3. di dare mandato al progettista di stralciare dalla documentazione della variante puntuale al PGT vigente gli aspetti relativi alla modifica del Documento di Piano nonché di modificare la documentazione da sottoporre all'adozione del Consiglio Comunale, relativamente agli aspetti segnalati da: ATS, Provincia di Bergamo e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia.
4. di provvedere alla pubblicazione sul sito web SIVAS e sul sito web comunale del presente decreto.

Pontida, 10/04/2024



L'Autorità Procedente
-Geom. Pierguido Vanalli-

L'Autorità Competente
-Arch. Gianpaolo Cagliani-

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate